

O segredo do simples e inovador

Programa Pode Entrar abre portas para que milhares de famílias ingressem em sua moradia digna

No último ano, muito debatemos com a sociedade civil sobre as perspectivas da habitação social para as famílias de baixa renda, que respondem pela maior parcela do déficit de moradias.

Propostas da Prefeitura de São Paulo foram tomando contornos que conquistaram o engajamento e a aprovação da sociedade: a lei do Pode Entrar (17.638/2021) e a aquisição de unidades pela Cohab-SP, por meio de chamamento baseado na Lei das Estatais (13.303/2016), uma aliança da Secretaria Municipal de Habitação com a SP Parcerias S/A – sociedade de economia mista integrante da Administração Pública Indireta do Município de São Paulo, vinculada à Secretaria de Governo.

Aprovado pela Câmara Municipal, o programa Pode Entrar alcança as famílias cadastradas no auxílio moradia, aquelas já organizadas em entidades que ficaram sem solução com a extinção da Faixa 1 do programa federal Casa Verde e Amarela, as que possuem terrenos e precisam de recursos para construir suas unidades, e aquelas que ocupam moradias inadequadas ou têm ônus excessivo de aluguel, que passam a contar com opção de financiamento que nenhuma outra instituição bancária hoje ofereceria.



Daniela Ferrari, diretora de Habitação Econômica do Secovi-SP e da Construtora Tenda

“
Como coletividade, precisamos apoiar iniciativas que promovam efetivamente a inclusão social

Em função da simplicidade e da forma democrática de participação do setor privado e das entidades, a prefeitura já credenciou no programa 100 mil unidades, número jamais visto em planos habitacionais, e terá condições de selecionar imóveis para atender ao público-alvo com base em critérios como melhor localização, preço e produto, além de reduzir gastos.

Simple e inovador, o programa é caminho para assistir as famílias mais necessitadas, constituindo-se em política de Estado, não de governo. Como coletividade, precisamos apoiar iniciativas que, a exemplo desta, promovem efetivamente a inclusão social.



LEIA MAIS